

Sprawozdanie finansowe spółdzielni mieszkaniowej

Wprowadzenie do sprawozdania finansowego

Data sporządzenia sprawozdania finansowego		11.03.2019	
Data początkowa i końcowa okresu, za który sporządzono sprawozdanie			
Data od	01.01.2018	Data do	31.12.2018
Jednostka danych liczbowych			
<input checked="" type="checkbox"/> w złotych		<input type="checkbox"/> w tysiącach złotych	
Dane identyfikujące jednostkę			
Firma, siedziba albo miejsce zamieszkania			
Nazwa Firmy			
SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "FILAR"			
Siedziba podmiotu			
Województwo	WARMIŃSKO-MAZURSKIE	Powiat	ELBLĄSKI
Gmina	ELBLĄG	Miejscowość	ELBLĄG
Adres			
Kraj	POLSKA	Województwo	WARMIŃSKO-MAZURSKIE
Powiat	ELBLĄSKI	Gmina	ELBLĄG
Ulica	MARII KONOPNICKIEJ	Nr domu	2A
		Nr lokalu	18
Miejscowość	ELBLĄG	Kod pocztowy	82-300
		Poczta	ELBLĄG
Podstawowy przedmiot działalności jednostki			
Numer PKD			
4120Z ROBOTY BUDOWLANE ZWIĄZANE ZE WZNOSENIEM BUDYNKÓW MIESZKALNYCH I NIEMIESZKALNYCH			

Czas trwania działalności jednostki, jeżeli jest ograniczony

Wskaż okres, jeżeli jest ograniczony

Data od

Data do

Wskazanie okresu objętego sprawozdaniem finansowym

Data od 01.01.2018 data do 31.12.2018

Wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne, jeżeli w skład jednostki wchodzi wewnętrzne jednostki organizacyjne sporządzające samodzielne sprawozdania finansowe:

sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne

sprawozdanie nie zawiera danych łącznych

Założenie kontynuacji działalności

Wskazanie, czy sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez jednostkę w dającej się przewidzieć przyszłości:

tak nie

Wskazanie, czy nie istnieją okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuowania przez nią działalności:

tak nie

Opis okoliczności wskazujących na zagrożenie kontynuowania działalności

Zasady (polityka) rachunkowości

Omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w zakresie w jakim ustawa pozostawia jednostce prawo wyboru

- W ramach przyjętych zasad polityki rachunkowości Spółdzielnia może stosować następujące uproszczenia dopuszczone przepisami ustawy o rachunkowości (art. 4 ust. 4 Ustawy o rachunkowości z dnia 29 września 1994r., t.j. Dz. U. 2019 poz. 351, dalej zwana Ustawą), jeżeli nie wywiera to istotnie ujemnego wpływu na obowiązek rzetelnego i jasnego przedstawienia sytuacji majątkowej i finansowej oraz wyniku finansowego:
- a) wycenę materiałów i towarów w cenie zakupu, zamiast w cenie nabycia (art.34 ust.1 Ustawy),
 - b) odpisywanie w koszty wartości materiałów i towarów na dzień ich zakupu połączone z ustalaniem stanu tych składników aktywów i jego wyceną oraz korektą kosztów o wartość tego stanu, nie później niż na dzień bilansowy (art. 17 ust. 2 pkt 4 Ustawy),
 - c) uproszczenia w ewidencji środków trwałych i wartości niematerialnych i prawnych o niskiej wartości początkowej poprzez ustalenie granicy ceny nabycia lub kosztu wytworzenia środków trwałych bądź wartości niematerialnych i prawnych, poniżej której Spółdzielnia dokonuje jednorazowego odpisu wartości tego rodzaju składnika aktywów,
 - d) przyjęcie zasad amortyzacji podatkowej dla celów bilansowych, jeśli zapewniają odpisanie środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych w okresie ich ekonomicznej użyteczności,
 - e) zaniechanie ustalania rezerw i aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego, po spełnieniu warunków określonych w art. 37 ust. 10 i 11 Ustawy,
 - f) odstąpienie od tworzenia rezerw na przyszłe świadczenia pracownicze, w tym świadczenia emerytalne,
 - g) odpisywanie nieistotnych bądź powtarzalnych kwot czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów w częściach dotyczących lat obrotowych, a nie poszczególnych miesięcy; w księgowaniu kosztów rozliczanych w czasie ujmuje się je bezpośrednio na koncie „Czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów”, z pominięciem wstępnego ich ujęcia na kontach zespołu 4,
 - h) nie sporządza się zestawienia zmian w kapitale oraz rachunku przepływów pieniężnych.

