

**ZALECENIA POKONTROLNE**  
**Załącznik do PLANU REMONTOWEGO na 2019r.**

I.	Adres budynku	Koszt (brutto)
<b>POLNA 11</b>		
1.	Wykonać czyszczenie wszystkich przewodów kominowych wentylacyjnych	700,00
2.	Sporządzić inwentaryzację przewodów kominowych	500,00
3.	Zamontować nasady obrotowe na kominach, w których stwierdzono występowanie ciągu wstecznego: <b>lokal Nr 7;9;11;12;14</b>	1 250,00
4.	Udrożnić przewody lokali, w których stwierdzono brak ciągu <b>lokal Nr 15; 6; 9; 17; 22</b>	1 000,00
5.	Przedłużenie wywiewek kanalizacyjnych na dachu	600,00
6.	Zabezpieczyć kominy przed dostępem ptactwa, lub sprawdzić stan istniejących zabezpieczeń	250,00
RAZEM KOSZT:		<b>4 300,00</b>
<b>ROBOTNICZA 81-83</b>		
1.	Wykonać czyszczenie wszystkich przewodów kominowych wentylacyjnych	500
2.	Sporządzić inwentaryzację przewodów kominowych	500
3.	Zabezpieczyć kominy przed dostępem ptactwa, lub sprawdzić stan istniejących zabezpieczeń	250
RAZEM KOSZT:		<b>1 250,00</b>
<b>ROBOTNICZA 85-89</b>		
1.	Wykonać czyszczenie wszystkich przewodów kominowych wentylacyjnych	500
2.	Sporządzić inwentaryzację przewodów kominowych	500
3.	Zabezpieczyć kominy przed dostępem ptactwa, lub sprawdzić stan istniejących zabezpieczeń	250
RAZEM KOSZT:		<b>1 250,00</b>
<b>ROBOTNICZA 124</b>		
1.	Wykonać czyszczenie wszystkich przewodów kominowych wentylacyjnych	700
2.	Sporządzić inwentaryzację przewodów kominowych	500
3.	Udrożnić przewody lokali, w których stwierdzono brak ciągu <b>lokal Nr 4; 7</b>	400
4.	Zabezpieczyć kominy przed dostępem ptactwa, lub sprawdzić stan istniejących zabezpieczeń	250
RAZEM KOSZT:		<b>1 850,00</b>
<b>OBR.POKOJU 13</b>		
1.	Wykonać czyszczenie wszystkich przewodów kominowych wentylacyjnych	600,00
2.	Sporządzić inwentaryzację przewodów kominowych	500,00
3.	Zabezpieczyć kominy przed dostępem ptactwa, lub sprawdzić stan istniejących zabezpieczeń	250,00
RAZEM KOSZT:		<b>1 350,00</b>
<b>ZIELONA 1</b>		
1.	Wykonać czyszczenie wszystkich przewodów kominowych wentylacyjnych	1 200,00
2.	Sporządzić inwentaryzację przewodów kominowych	500,00
3.	Zamontować nasady obrotowe na kominach, w których stwierdzono występowanie ciągu wstecznego: <b>lokal Nr 7; 7A; 25; 34; 38;</b>	1 250,00
4.	Udrożnić przewody lokali, w których stwierdzono brak ciągu <b>lokal Nr 4; 16; 17;</b>	600,00
5.	Zabezpieczyć kominy przed dostępem ptactwa, lub sprawdzić stan istniejących zabezpieczeń	250,00
RAZEM KOSZT:		<b>3 800,00</b>
<b>BENIOWSKIEGO 1A</b>		
1.	Wykonać czyszczenie wszystkich przewodów kominowych wentylacyjnych	500,00
2.	Sporządzić inwentaryzację przewodów kominowych	500,00
3.	stwierdzono występowanie ciągu wstecznego: <b>lokal Nr 4;</b>	250,00
4.	Zabezpieczyć kominy przed dostępem ptactwa, lub sprawdzić stan istniejących zabezpieczeń	250,00
RAZEM KOSZT:		<b>1 500,00</b>



OGRODOWA 4		
1.	Wykonać czyszczenie wszystkich przewodów kominowych wentylacyjnych	1 000,00
2.	Sporządzić inwentaryzację przewodów kominowych	500,00
3.	Zamontować nasady obrotowe na kominach, w których stwierdzono występowanie ciągu wstecznego: <b>lokal Nr 11; 12; 22; 28;</b>	1 000,00
4.	Udrożnić przewody lokali, w których stwierdzono brak ciągu <b>lokal Nr 9; 10; 13; 15B; 16; 27; 32; 33; 35;</b>	1 800,00
5.	Zabezpieczyć kominy przed dostępem płactwa, lub sprawdzić stan istniejących zabezpieczeń	250,00
<b>RAZEM KOSZT:</b>		<b>4 550,00</b>
OGRODOWA 5		
1.	Wykonać czyszczenie wszystkich przewodów kominowych wentylacyjnych	1 000,00
2.	Sporządzić inwentaryzację przewodów kominowych	500,00
3.	Zamontować nasady obrotowe na kominach, w których stwierdzono występowanie ciągu wstecznego: <b>lokal Nr 6; 22; 38; 42; 46; 47; 50; 52;</b>	2 000,00
4.	Udrożnić przewody lokali, w których stwierdzono brak ciągu <b>lokal Nr 26; 43;</b> <b>Garaż Nr 1 - rura kanalizacyjna w przewodzie, wentylator nieczynny</b> <b>Garaż nr 12 - przewód zapchany wełną, wentylator nieczynny</b>	600,00
5.	Zabezpieczyć kominy przed dostępem płactwa, lub sprawdzić stan istniejących zabezpieczeń	250,00
<b>RAZEM KOSZT:</b>		<b>4 350,00</b>
GROBLA ŚW. JERZEGO 18		
1.	Wykonać czyszczenie wszystkich przewodów kominowych wentylacyjnych	1 000,00
2.	Sporządzić inwentaryzację przewodów kominowych	500,00
3.	Zamontować nasady obrotowe na kominach, w których stwierdzono występowanie ciągu wstecznego: <b>lokal Nr 1; 10; 13; 15; 28A;</b>	1 250,00
4.	Udrożnić przewody lokali, w których stwierdzono brak ciągu <b>lokal Nr 9; 10; 13; 15B; 16; 27; 32; 33; 35;</b>	1 800,00
5.	Zabezpieczyć kominy przed dostępem płactwa, lub sprawdzić stan istniejących zabezpieczeń	250,00
<b>RAZEM KOSZT:</b>		<b>4 800,00</b>
KLIMUSZKI 12-14		
1.	Wykonać czyszczenie wszystkich przewodów kominowych wentylacyjnych i spalinowych	700,00
2.	Sporządzić inwentaryzację przewodów kominowych	500,00
3.	Zamontować nasady obrotowe na kominach, w których stwierdzono występowanie ciągu wstecznego: <b>lokal Nr 12/1; 12/2; 12/5; 14/1; 14/3</b>	1 250,00
4.	Udrożnić przewody lokali, w których stwierdzono brak ciągu <b>lokal Nr 12/1; 12/2; 12/5; 14/2</b>	800,00
5.	Zamontować nawiewniki w lokalach, w których występują piece gazowe z otwartą komorą spalania: <b>Nr 12/1; 12/2; 12/3; 12/4; 12/5; 12/6; 14/1; 14/2; 14/3; 14/4;</b>	2 000,00
6.	Zabezpieczyć kominy przed dostępem płactwa, lub sprawdzić stan istniejących zabezpieczeń	250,00
<b>RAZEM KOSZT:</b>		<b>5 500,00</b>
KLIMUSZKI 16-18		
1.	Wykonać czyszczenie wszystkich przewodów kominowych wentylacyjnych i spalinowych	700,00
2.	Sporządzić inwentaryzację przewodów kominowych	500,00
3.	Zamontować nasady obrotowe na kominach, w których stwierdzono występowanie ciągu wstecznego: <b>lokal Nr 16/1; 16/3; 16/5; 18/3;</b>	1 250,00
4.	Udrożnić przewody lokali, w których stwierdzono brak ciągu <b>lokal Nr 18/5</b>	200,00
5.	Zamontować nawiewniki w lokalach, w których występują piece gazowe z otwartą komorą spalania: <b>Nr 16/2; 16/3; 18/2; 18/3; 18/4; 18/5; 18/6</b>	1 800,00
6.	W przewodzie i szachcie na kl.schodowej nr 16 II piętro w czasie deszczu leci woda	600,00
7.	Zabezpieczyć kominy przed dostępem płactwa, lub sprawdzić stan istniejących zabezpieczeń	250,00
<b>RAZEM KOSZT:</b>		<b>5 300,00</b>

