

Spółdzielnia Mieszkaniowa FILAR w Elblągu ogłasza:

Zapytanie ofertowe na roboty konserwacyjne, ogólnobudowlane w budynku mieszkalno-usługowym Wspólnoty Mieszkaniowej BULVAR I przy ul. Studziennej 11-18 i Bednarskiej 18-24 w Elblągu zarządzanym przez Spółdzielnię Mieszkaniową Filar w Elblągu.

Zakres robót:

Roboty konserwacyjne mające na celu utrzymanie sprawności technicznej elementów budynku.

Roboty konserwacyjne ogólnobudowlane wykonywane:

- według szczegółowego zakresu uzgadnianego każdorazowo w wystawianym zleceniu stanowiącym podstawę rozpoczęcia prac,
- zgodnie z ramowym zakresem robót :
 - ✓ naprawa dachu, elewacji oraz innych elementów w budynku i poza nim,
 - ✓ naprawy przewodów kominowo – dymowych, spalinowych i wentylacyjnych,
 - ✓ naprawa i konserwacja urządzeń w terenie,
 - ✓ roboty porządkowe oraz działania w przypadku wystąpienia zdarzenia losowego, w tym o charakterze katastrofy.
- wykaz budynków objętych konserwacją stanowi [ZAŁĄCZNIK NR 1](#) do Wzoru Umowy

Wymagania:

- zarejestrowana działalność gospodarcza
- wykonywanie prac zgodnie z wiedzą i sztuką budowlaną oraz przepisami techniczno- budowlanymi
- posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej

Termin wykonania zamówienia:

data rozpoczęcia : **01 stycznia 2025r.**

data zakończenia: **31 grudnia 2025r.**

Wymagane dokumenty:

Wypełniony druk oferty, aktualne zaświadczenie o działalności gospodarczej (odpis z centralnej ewidencji) lub wypis z KRS-u, parafowany wzór umowy, dokumenty na potwierdzenie posiadanych kwalifikacji.

Kryteria wyboru ofert:

Najniższa cena roboczogodziny

Miejsce i termin składania ofert:

Spółdzielnia Mieszkaniowa FILAR w Elblągu ul. M. Konopnickiej 2A/18 **do 13 grudnia 2024 r. do godz.14⁰⁰**

Opis sposobu przygotowania oferty:

Oferta musi być sporządzona w formie pisemnej w zamkniętej kopercie z napisem „PRZETARG”, powinna zawierać wartość ofertową ramowego zakresu robót podaną wraz z wszelkimi kosztami, włącznie z kosztami pracy sprzętu i dojazdów.

Spółdzielnia Mieszkaniowa FILAR w Elblągu zastrzega sobie możliwość unieważnienia przetargu bez podawania przyczyn.

Osoby upoważnione do kontaktów:

Specjalista ds. techniczno-administracyjnych – Elżbieta Grzelak, Tel. 55 234-37-23, 797-776-756

Załączniki: lista obiektów, wzór umowy, wzór oferty.